



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

Изм. № 4475-8655
...15.08...2025 г.

ДО

Г-Н ЕДИЗ-ХАНИФ БАЯЗИДОВ САИДОВ

УПРАВИТЕЛ

НА „КОСТИНБРОД СОЛАР“ ЕООД

БУЛ. „ДЖЕЙМС БАУЧЕР“ № 83-85, ЕТ. 2, ОФИС 7

ГР. СОФИЯ

Относно: Задание за определяне на обхвата и съдържанието на ЕО за Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за поземлени имоти с идентификатори 04813.11.14, 04813.12.88 (стар идентификатор 04813.12.53), 04813.15.31, 04813.19.5, 04813.160.100 и 04813.170.77 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Богьовци, община Костинброд, Софийска област

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН САИДОВ,

Във връзка с постъпило в Регионалната инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – София задание за определяне на обхвата и съдържанието на екологична оценка (ЕО) на ПУП-ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори 04813.11.14, 04813.12.88 (стар идентификатор 04813.12.53), 04813.15.31, 04813.19.5, 04813.160.100 и 04813.170.77 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Богьовци, община Костинброд, Софийска област, вкл. схема за провеждане на консултации с обществеността, заинтересованите органи и трети лица, които има вероятност да бъдат засегнати от предвижданията на плана, Ви информирам:

I. По отношение на схемата за консултации, съгласно чл. 19, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО):

В представената схема за консултации с обществеността, заинтересованите органи и трети лица, които има вероятност да бъдат засегнати от предвижданията на плана, са взети предвид препоръките, дадени с писмо на РИОСВ – София с изх. № 4475-6479/24.06.2025 г. Обръщам Ви внимание, че **не са представени** доказателства за извършени консултации по заданието за определяне на обхвата на оценката с РЗИ – Софийска област (относно съдържанието и обхвата на оценката на здравно-хигиенните аспекти на околната среда, на основание чл. 19а, т. 2 от Наредбата за ЕО), както и с други специализирани ведомства и заинтересованата общественост, съгласно схемата за консултации. Информирам Ви, че резултатите от всички консултации следва да бъдат отразени в доклада за ЕО (ДЕО).

II. По отношение на заданието за определяне на обхвата и съдържанието на ЕО:

В предложеното задание като цяло са отразени изискванията, поставени в РИОСВ – София с писмо, с изх. № 4475-6479/24.06.2025 г., както и изискванията на нормативната уредба по ЕО.



Към обхвата и съдържанието на ЕО изразявам следната препоръка:

Да се представи информация за наличието или липсата на формиране на отпадъчни води при изграждането и експлоатацията на предвидения ФвЕЦ, както и информация за начина на събиране и третиране на отпадъчните води, формирани от работниците по време на строителството на обекта.

III. Указания за последващи действия, които трябва да предприемете за провеждане на процедурата по ЕО, в т.ч. ОС:

1. Да представите доказателства за извършени консултации по заданието за определяне на обхвата на оценката с РЗИ – Софийска област, както и с други специализирани ведомства и заинтересованата общественост, съгласно схемата по чл. 19, ал. 3 от Наредбата за ЕО.

2. Да внесете в РИОСВ – София Доклад за оценка степента на въздействие (ДОСВ) в един екземпляр на хартиен и два екземпляра на електронен носител за оценка качеството му, съгласно чл. 24, ал. 1 от Наредбата за ОС.

Докладът следва да бъде съобразен с изискванията на чл. 23, ал. 2 от Наредбата за ОС, като оценката трябва да бъде възложена на експерти (включително експерти „зоология“ и „фитоценология“), отговарящи на изискванията на чл. 9, ал. 1 от същата наредба. Наличната информация относно предмета и целите на опазване на засегнатите защитени зони може да бъде намерена в Информационната система за защитените зони от мрежата Натура 2000. В ДОСВ следва:

- да се направи подробна анотация на предвижданията на плана с описание на конкретните им параметри, площ и пр.;

- да се предложат и оценят смекчаващи мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяването на плана;

- да се предложат и оценят „алтернативни решения“ по смисъла на §3, т. 7 от Допълнителните разпоредби на Наредбата за ОС.

Обръщам Ви внимание, че съгласно чл. 36, ал. 7 от Наредбата за ОС и чл. 20, ал. 6 от Наредбата за ЕО, консултациите по ЕО започват само след произнасяне на РИОСВ – София с положителна оценка по ДОСВ.

С уважение

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

